

الشركة المصرية العربية (نمارك) لتداول الأوراق المالية

إخلاء المسؤولية | هذا التقرير معد لتقديم نصيحة استشارية غير ملزمة للمستثمرين الذين يقومون بأخذ قراراتهم الاستثمارية بأنفسهم والذين يتحملون المسؤولية القانونية والمادية المترتبة عليها دون أدنى مسؤولية على الشركة المصرية العربية (نمارك) للتداول في الأوراق المالية ، وإذ تبذل الشركة المصرية العربية (نمارك) لتداول في الأوراق المالية الجهد في أن تكون المعلومات والبيانات الموجودة بالتقرير صحيحة وكاملة إلا أنها تخلي مسؤوليتها عن أي خطأ أو سهو . كما نؤكد أن هذا التقرير استخدم بيانات من مصادر متعارف على مصداقيتها بالإضافة إلى تضمنه بعض التقديرات المهنية.

- ✓ - ارتفع صافي أصول صناديق الاستثمار، بنسبة 30% خلال الربع الأول من العام الجارى، لتصل إلى 410.7 مليار جنيه، مقابل 316 مليار جنيه بنهاية ديسمبر الماضى.
- ✓ - تقترب الحكومة، من اعلان موافقتها على جدولة 400 مليون جنيه، مديونيات الغاز المستحقة على شركات السيراميك والبورسلين، لصالح وزارتي البترول والكهرباء
- ✓ - يخطط مجلس الأعمال المصرى الكندى إطلاق مبادرة لإنشاء «مسار تصدير كندى» داخل المجالس التصديرية المصرية، بهدف دعم نفاذ املنتجات المحلية إلى السوق الكندية وزيادة حجم الصادرات، فى ظل تنامى العلاقات التجارية والاستثمارية بين البلدين
- ✓ - تعزم مجموعة ماريوت العاملة للضيافة، إضافة 4 فنادق يجرى إنشاؤها حالياً بالقاهرة، ضمن استراتيجية تستهدف تعزيز حضورها فى القطر المحلى
- ✓ تخطط شركة سكاتك النرويجية لاستثمار 5 مليارات جنيه لإنشاء محطة محولات كهربائية بجهد 500 كيلوفولت وخط نقل بطول 70 كيلومترا بمدينة سمالوط فى المنيا بحلول نهاية عام 2027،
- ✓ استعرضت الحكومة مبادرة جديدة لإنشاء محطات طاقة شمسية بقدرة 1 جيجاوات على أسطح المصانع المحلية، تستهدف المبادرة المرتقبة استغلال 7 ملايين متر مربع من المساحات المتاحة على الأسطح، بمتوسط قدرة مركبة يبلغ نحو 150 كيلووات للمنشأة، لتخفيف الضغط على إمدادات الغاز الطبيعى والشبكة القومية للكهرباء.

إخلاء المسؤولية | هذا التقرير معد لتقديم نصيحة استشارية غير ملزمة للمستثمرين الذين يقومون بأخذ قراراتهم الاستثمارية بأنفسهم والذين يتحملون المسؤولية القانونية والمادية المترتبة عليها دون أدنى مسؤولية على الشركة المصرية العربية(نمار) للتداول في الأوراق المالية ، وإذ تبذل الشركة المصرية العربية (نمار) لتداول في الأوراق المالية الجهد في أن تكون المعلومات والبيانات الموجودة بالتقرير صحيحة وكاملة إلا أنها تخلي مسؤوليتها عن أي خطأ أو سهو . كما نؤكد أن هذا التقرير استخدم بيانات من مصادر متعارف على مصداقيتها بالإضافة إلي تضمنه بعض التقديرات المهنية.

✓ بدأت الهيئة العامة للتنمية السياحية في سحب الأراضي من المطورين في مرسى علم وجنوب سيناء والقصير بسبب تراجع معدلات إنجاز مشروعاتهم الفندقية، مع إعادة تسعير قطع الأراضي المستردة بمعدلات أعلى بكثير، حتى المطورين الذين أتموا مشروعاتهم جزئياً ألزمتهم الهيئة بإعادة شراء المساحات غير المطورة من أراضيهم بسعر السوق الجديد، البالغ 210 دولارات للمتر المربع لتوفيق أوضاعهم، وهو ما يمثل قفزة كبيرة مقارنة بالحد الأقصى التاريخي البالغ نحو 130 دولاراً للمتر المربع.

✓ أشادت مديرة صندوق النقد الدولي كريستالينا جورجييفا بالتزام مصر بالإصلاحات الاقتصادية والانضباط المالي وتحسين بيئة الأعمال، خلال لقائها الرئيس عبد الفتاح السيسي على هامش القمة الأفريقية الفرنسية التي عقدت في نيروبي على مدار اليومين الماضيين، وفقاً لبيان صادر عن رئاسة الجمهورية. وأكدت جورجييفا "حرص الصندوق على استمرار التعاون الوثيق مع الحكومة المصرية لدعم هذه الجهود".

✓ الهند تتجه للأسمدة المصرية وسط نقص الغاز وارتفاع الأسعار العالمية، 6 شركات مصرية فازت بتصدير 350 ألف طن أسود لمدة لها.

✓ مصر تستهدف جذب 77.5 مليار دولار عبر 7 مناطق استثمارية قيد الإنشاء، وثيقة: "رأس الحكمة" تستحوذ وحدها على نحو 93% من الأسهم الاستثمارية المسهولة.

✓ "الأميدا" المصرية تسعى للاستحواذ على 51% من "مستشفى العيون الدولي"، المجموعة تجري محادثات مع صندوق "يورومين" لـ 2" اللبناني لشراء الحصص.

إخلاء المسؤولية | هذا التقرير معد لتقديم نصيحة استشارية غير ملزمة للمستثمرين الذين يقومون بأخذ قراراتهم الاستثمارية بأنفسهم والذين يتحملون المسؤولية القانونية والمادية المترتبة عليها دون أدنى مسؤولية على الشركة المصرية العربية (تمار) للتداول في الأوراق المالية، وإذ تبذل الشركة المصرية العربية (تمار) لتداول في الأوراق المالية الجهد في أن تكون المعلومات والبيانات الموجودة بالتقرير صحيحة وكاملة إلا أنها تخلي مسؤوليتها عن أي خطأ أو سهو. كما نؤكد أن هذا التقرير استخدم بيانات من مصادر متعارف على مصداقيتها بالإضافة إلى تضمنه بعض التقديرات المهنية.

- ✓ تستهدف شركة قرة لمشروعات الطاقة والاستثمار «قرة إنرجي» جمع حصيلة تتجاوز 700 مليون جنيه من خلال طرح جزء من أسهمها في البورصة المصرية
- ✓ - وقعت قاليو، المتخصصة في تكنولوجيا الخدمات المالية، شراكة استراتيجية مع فوري، لإتاحة خدمات «قاليو» كوسيلة دفع وتمويل مرنة عبر تطبيق «ماي فوري»، في خطوة تستهدف تعزيز حلول الدفع الرقمية وتوسيع نطاق الخدمات المالية المرنة للعملاء في السوق المصري.
- ✓ أرباح طلعت مصطفى المجمعة ترتفع 24% إلى 5.5 مليار جنيه و39% نموًا بالإيرادات الربع الأول
- ✓ توسعت شركة بايت المحلية الناشئة للتكنولوجيا العقارية في الإمارات، من خلال طرح حزمة من الحلول الجديدة المدعومة بالذكاء الاصطناعي تستهدف تسهيل عمليات شراء العقارات عبر الحدود
- ✓ كشف الرئيس التنفيذي لشركة «سيمبل كس» لتصنيع ماكينات التحكم الرقمي، «CNC» عن بدء مفاوضات مع وزارة الصناعة للحصول على قطعة أرض لإنشاء مصنع جديد باستثمارات تقدر بنحو مليار جنيه، خلال الفترة المقبلة.
- ✓ كشف مسنول بالشركة المصرية الإيطالية للصناعات الحديثة «بيلا سيتي» عن إنشاء الشركة خامس مصانعها بمدينة قويسنا بمحافظة المنوفية، لإنتاج مواسير ووصلات «البي بي إتش»، باستثمارات ذاتية تصل إلى 15 مليون جنيه
- ✓ الرئيس التنفيذي لشركة فاركو للأدوية إنها تستهدف ضخ استثمارات تشغيلية بقيمة 2.15 مليار جنيه حتى نهاية عام 2027، لتطوير وصيانة المصانع التابعة لها، ورفع كفاءتها الإنتاجية.

إخلاء المسؤولية | هذا التقرير معد لتقديم نصيحة استشارية غير ملزمة للمستثمرين الذين يقومون بأخذ قراراتهم الاستثمارية بأنفسهم والذين يتحملون المسؤولية القانونية والمادية المترتبة عليها دون أدنى مسؤولية على الشركة المصرية العربية (تمار) للتداول في الأوراق المالية، وإذ تبذل الشركة المصرية العربية (تمار) لتداول في الأوراق المالية الجهد في أن تكون المعلومات والبيانات الموجودة بالتقرير صحيحة وكاملة إلا أنها تخلي مسؤوليتها عن أي خطأ أو سهو. كما نؤكد أن هذا التقرير استخدم بيانات من مصادر متعارف على مصداقيتها بالإضافة إلى تضمنه بعض التقديرات المهنية.

✓ تتبنى شركة «إيليت لوجيستيكس» إستراتيجية توسعية طموح تستهدف مضاعفة حجم أعمالها إلى 600 مليون جنيه خلال العامين المقبلين، ضمن خطة متكاملة تركز على التوسع في الأسطول، وتعزيز الانتشار الجغرافي محلياً ، والانفتاح على أسواق خارجية، بالتوازي مع تسريع وتيرة التحول الرقمي ورفع كفاءة التشغيل، لمواكبة التحولات المتسارعة بقطاع النقل واللوجستيات

✓ كشف مسنول بالشركة المصرية الإيطالية للصناعات الحديثة "بيلا سيتي" عن إنشاء الشركة خامس مصانعها بمدينة قويسنا بمحافظة المنوفية، لإنتاج مواسير ووصلات " البي بي إتش"، باستثمارات ذاتية تصل إلى 15 مليون جنيه. يشار إلى أن الشركة المصرية الإيطالية للصناعات الحديثة "بيلا سيتي" تأسست بالسوق المصرية عام 2005 وتعمل في مجال تصنيع وتوريد مواسير وأنظمة تغذية وصرف المياه

✓ اعلن البنك المصري الخليجي عن قرار الجمعية العامة العادية والغير العادية فقد تقرر زيادة راس المال المصدر من 510.106.066 دولار الى 520.997.263 دولار تمويلا من توزيعات الارباح موزعة على عدد 10.891.197 سهم مجاني بقيمة اسميه 1 دولار للسهم الواحد، فقد تقرر توزيع الاسهم المجانيه بواقع 0.0213508478 سهم لكل سهم اصلي

✓ اعلنت شركة التوفيق للتأجير التمويلي -أية.تي.ليس عن القوائم المالية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في 31/03/2026 والتي تبين منها نمو صافى الربح الى 41.582.674 جم بنسبة نمو 1.3% عن الفترة المقارنة

✓ تقرير مجلس ادارة شركة بي انفستمنت وبه مقترح توزيع كوبون بمبلغ 2.027.624.735 جم بواقع 1.5 جم للسهم

✓ اعلنت شركة اوراسكوم للتنمية مصر عن القوائم المالية المجمعة عن الفترة: من 01/01/2026 إلى 31/03/2026 والتي تبين منها انخفاض صافى الربح الى 1,842,633,038 جم بنسبة انخفاض -7% عن الفترة المقابلة

إخلاء المسؤولية | هذا التقرير معد لتقديم نصيحة استشارية غير ملزمة للمستثمرين الذين يقومون بأخذ قراراتهم الاستثمارية بأنفسهم والذين يتحملون المسؤولية القانونية والمادية المترتبة عليها دون أدنى مسؤولية على الشركة المصرية العربية (نمار) للتداول في الأوراق المالية ، وإذ تبذل الشركة المصرية العربية (نمار) لتداول في الأوراق المالية الجهد في أن تكون المعلومات والبيانات الموجودة بالتقرير صحيحة وكاملة إلا أنها تخلي مسؤوليتها عن أي خطأ أو سهو . كما نؤكد أن هذا التقرير استخدم بيانات من مصادر متعارف على مصداقيتها بالإضافة إلي تضمنه بعض التقديرات المهنية.

✓ أعلنت شركة السويدي اليكتريك عن القوائم المالية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في 31/03/2026 والتي تبين منها نمو صافي الربح الـ 5.228.727.523 جـم بنسبة نمو 10.7%

✓ أعلنت لشركة اي فاينانس للاستثمارات المالية والرقمية القوائم المالية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في 31/03/2026 والتي تبين منها نمو صافي الربح الـ 865.175.420 جـم بنسبة نمو 41% عن الفترة المقارنة

إخلاء المسؤولية | هذا التقرير معد لتقديم نصيحة استشارية غير ملزمة للمستثمرين الذين يقومون بأخذ قراراتهم الاستثمارية بأنفسهم والذين يتحملون المسؤولية القانونية والمادية المترتبة عليها دون أدنى مسؤولية على الشركة المصرية العربية(تمار) للتداول في الأوراق المالية ، وإذ تبذل الشركة المصرية العربية (تمار) لتداول في الأوراق المالية الجهد في أن تكون المعلومات والبيانات الموجودة بالتقرير صحيحة وكاملة إلا أنها تخلي مسؤوليتها عن أي خطأ أو سهو . كما نؤكد أن هذا التقرير استخدم بيانات من مصادر متعارف على مصداقيتها بالإضافة إلي تضمنه بعض التقديرات المهنية.

- ✓ "موانئ أبوظبي" تتجاوز اضطرابات هرمز عبر التحول إلى الفجيرة وخورفكان، المجموعة حققت ارتفاعاً 41% على أساس سنوي في أرباح الربع الأول 2026 بدعم من أنشطة القطاع البحري والشحن رغم التوترات الجيوسياسية
- ✓ ملفات هرمز والنفط وسلاسل الإمداد والاستثمارات التقنية تجعل الخليج طرفاً غير مباشر في لقاء يختبر حدود التنافس الأميركي الصيني
- ✓ الأسهم الآسيوية تمحو خسائرها رغم ضغوط التضخم الأميركي، مشترو الانخفاضات يعيدون الدعم للأسواق بعد ضعف الرقائقي، بينما تبقى عوائد السندات المرتفعة مخاوف الفائتة حاضرة
- ✓ ترامب يزور الصين وسط تصاعد التوترات التجارية والتكنولوجية بين واشنطن وبكين
- ✓ الأسهم الأوروبية تتراجع مع تصاعد التوترات بين واشنطن وطهران
- ✓ أسعار النفط تتراجع بأكثر من 1% وسط ترقب تطورات هرمز وقمة ترامب وشي

mmaaty@eac-finance.com

مدير ادارة البحوث : محمد محمود معاطي MBA,CFTe,CETA

معد التقرير / محلل مالي - سامية علي المغربي

إخلاء المسؤولية | هذا التقرير معد لتقديم نصيحة استشارية غير ملزمة للمستثمرين الذين يقومون بأخذ قراراتهم الاستثمارية بأنفسهم والذين يتحملون المسؤولية القانونية والمادية المترتبة عليها دون أدنى مسؤولية على الشركة المصرية العربية(نمارق) للتداول في الأوراق المالية ، وإذ تبذل الشركة المصرية العربية (نمارق) لتداول في الأوراق المالية الجهد في أن تكون المعلومات والبيانات الموجودة بالتقرير صحيحة وكاملة إلا أنها تخلي مسؤوليتها عن أي خطأ أو سهو . كما نؤكد أن هذا التقرير استخدم بيانات من مصادر متعارف على مصداقيتها بالإضافة إلى تضمنه بعض التقديرات المهنية.