

الشركة المصرية العربية (ثمار) لتداول الأوراق المالية

إخلاء المسؤولية | هذا التقرير معد لتقديم نصيحة استشارية غير ملزمة للمستثمرين الذين يقومون بأخذ قراراتهم الاستثمارية بأنفسهم والذين يتحملون المسؤولية القانونية والمادية المترتبة عليها دون أدنى مسؤولية على الشركة المصرية العربية (ثمار) للتداول في الأوراق المالية ، وإذ تبذل الشركة المصرية العربية (ثمار) لتداول في الأوراق المالية الجهد في أن تكون المعلومات والبيانات الموجودة بالتقرير صحيحة وكاملة إلا أنها تخلي مسؤوليتها عن أي خطأ أو سهو . كما نؤكد أن هذا التقرير استخدم بيانات من مصادر متعارف على مصداقيتها بالإضافة إلي تضمنه بعض التقديرات المهنية.

- ✓ نجحت وزارة المالية في تنفيذ إصدار سندات دولية «يوروبوند» بقيمة إجمالية مليار دولار عبر 3 شرائح، ضمن برنامج السندات متوسطة الأجل البالغ 40 مليار دولار، في خطوة تعكس استمرار قدرة مصر على النفاذ إلى أسواق الدين الدولية رغم الضغوط الجيوسياسية وتقلبات تكاليف التمويل العالمية
- ✓ تلقت الحكومة عرضاً صينياً لإقامة مدينة لوجستية وتجارية، على مساحة 3 ملايين متر مربع، على غرار مدينة «إيوو» الصينية، باستثمارات تقدر بنحو 2 مليارات دولار.
- ✓ تسعى الحكومة لتعزيز مخزون القمح وتأمين احتياجات السوق المحلي، بالتوازي مع الحفاظ على استقرار الموارد المائية، في ظل التحديات المناخية والضغط على مصادر المياه.
- ✓ تعتزم عدد من الشركات الفرنسية ضخ استثمارات جديدة في مصر خلال الفترة المقبلة، في مجالات الطاقة النظيفة والتقنيات الحديثة والبحوث والتطوير.
- ✓ تعتزم الحكومة زيادة مخصصات شراء المستلزمات الطبية إلى 15 مليار جنيه خلال 2026/2027 مقارنة مع نحو 11 ملياراً في العام المالي الجاري
- ✓ مجموعة أروجلو التركية تخطط لإنشاء مشروع ضخم: تعتزم مجموعة أروجلو القابضة إطلاق مشروع استراتيجي لتصنيع الكرتون في العام المقبل باستثمارات تبلغ 400 مليون دولار
- ✓ تدرس مجموعة موانئ مقاطعة جيانغسو وشركة شنغهاي هوانشي للخدمات اللوجستية المحدودة إنشاء محطة حاويات في ميناء العين السخنة باستثمارات مبدئية تقدر بـ 400 مليون دولار. وستبلغ الطاقة الاستيعابية للمحطة نحو مليوني حاوية.

إخلاء المسؤولية | هذا التقرير معد لتقديم نصيحة استشارية غير ملزمة للمستثمرين الذين يقومون بأخذ قراراتهم الاستثمارية بأنفسهم والذين يتحملون المسؤولية القانونية والمادية المترتبة عليها دون أدنى مسؤولية على الشركة المصرية العربية (نمارق) للتداول في الأوراق المالية، وإذ تبذل الشركة المصرية العربية (نمارق) لتداول في الأوراق المالية الجهد في أن تكون المعلومات والبيانات الموجودة بالتقرير صحيحة وكاملة إلا أنها تخلي مسؤوليتها عن أي خطأ أو سهو. كما نؤكد أن هذا التقرير استخدم بيانات من مصادر متعارف على مصداقيتها بالإضافة إلى تضمنه بعض التقديرات المهنية.

- ✓ تستعد محافظة البحيرة لالنتهاء من تنفيذ حزمة من المشروعات التنموية والخدمية أواخر يونيو المقبل، بإجمالي استثمارات تُقدر بنحو 1.35 مليار جنيه، ضمن خطة تستهدف تحسين البنية التحتية وتطوير خدمات الطرق والإنارة ورفع كفاءة إدارات الحماية المدنية والمراكز الخدمية.
- ✓ تعزم الحكومة إنشاء منطقة لوجستية متكاملة لتداول المنتجات البترولية في ميناء الإسكندرية باستثمارات مبدئية تتجاوز 600 مليون دولار في المرحلة الأولى، وفق ما نقلته تقارير صحفية عن مسؤول حكومي لم تسمه. وسيتمد المشروع على مساحة 300 ألف متر مربع ويضم رصيفا بحريا بطول 900 متر، وذلك ضمن المرحلة الأولى من مشروع تطوير ميناء الإسكندرية الكبير.
- ✓ تدرس وزارة النقل حاليا إنشاء ممر لوجستي مع روسيا، يربط محطات الحاويات والمناطق الصناعية على البحرين الأحمر والمتوسط بالموانئ الروسية على البحر الأسود وطريق الحرير القطبي (ممر الملاحة الشمالي). جاء ذلك خلال اجتماع بين مسؤولي وزارة النقل والمجلس الروسي للملاحة، والذي شهد توقيع مذكرة تفاهم لتعزيز التعاون في قطاع النقل البحري وتوسيع نطاق التعاون بين مصر وروسيا.
- ✓ استحوذت شركة إنفن تل لتسويق المنتجات، ومقرها الولايات المتحدة، بالكامل على أعمال شركة أمزولوت الناشئة المتخصصة في تكنولوجيا الإعلانات، ومقرها القاهرة.
- ✓ سترتفع فاتورة استيراد الغاز الطبيعي في مصر بنسبة 26% لتصل إلى 10.7 مليار دولار خلال العام المالي المقبل، مع تسبب الحرب الإقليمية في رفع أسعار الطاقة العالمية، وفق ما نقلته الصحافة العربية عن مسؤول حكومي لم تسمه. وتخصص الحكومة هذه الأموال لاستيراد 18.7 مليون طن من الغاز لتغطية الطلب المحلي البالغ نحو 7 مليارات قدم مكعبة يوميا.

إخلاء المسؤولية | هذا التقرير معد لتقديم نصيحة استشارية غير ملزمة للمستثمرين الذين يقومون بأخذ قراراتهم الاستثمارية بأنفسهم والذين يتحملون المسؤولية القانونية والمادية المترتبة عليها دون أدنى مسؤولية على الشركة المصرية العربية (نمار) للتداول في الأوراق المالية، وإذ تبذل الشركة المصرية العربية (نمار) لتداول في الأوراق المالية الجهد في أن تكون المعلومات والبيانات الموجودة بالتقرير صحيحة وكاملة إلا أنها تخلي مسؤوليتها عن أي خطأ أو سهو. كما نؤكد أن هذا التقرير استخدم بيانات من مصادر متعارف على مصداقيتها بالإضافة إلي تضمنه بعض التقديرات المهنية.

- ✓ - تتولى شركة «إيليت للاستشارات المالية» دور راعى القيد لنحو 4 شركات ضمن برنامج الطروحات الحكومية، تشمل شركات السد العالى للمشروعات الكهربائية «هايدلكو»، والقومية لإدارة الأصول، والأهلية للاستثمار والتعمير-«نيركو»، والتعمير السـيـاحى، تمهيداً لقيـدها وطرحهـا فـى البورصـة.
- ✓ - وقعت شركة إى إف جى للحلول التمويلية اتفاقية مع شركة إنفيتى لإطلاق أول حل تأجير تمويلي مخصص للبنية التحتية لشحن السيارات الكهربائية فى مصر، فى خطوة تستهدف تسريع وتيرة التحول نحو وسائل النقل المستدامة ودعم انتشار المركبات الكهربائيـة.
- ✓ - تعتزم الحكومة المصرية، ممثلة فى وحدة الشركات المملوكة للدولة، قيد أسهم شركة «التجارية للأخشاب» التابعة للشركة القابضة للسياحة والفنادق فى البورصة المصرية خلال أيام.
- ✓ تترقب شركة «ناوى شيرز» التابعة لمجموعة ناوى القابضة الحصول على رخصة لتقديم خدمات التكنولوجيا المالية خلال الأسبوعين المقبلين
- ✓ كشف رئيس الشعبة العامة للصيادلة بالاتحاد العام للغرف التجارية، أن الشعبة طالبت هيئة الدواء برفع هامش ربح الصيدليات ليصل إلى 25% مقارنة بالنسبة الحالية التى تتراوح بين 10% و20% فى ظل التحديات الاقتصادية التى تواجه القطاع.
- ✓ قال رئيس مجلس إدارة شركة «KMG للاستيراد والتصدير والوكيل المعتمد لعدد من العلامات التجارية فى سوق الهواتف المحمولة، إنه فى حال تطبيق قرار الاتحاد الأوروبى بإلزام مصنعى الهواتف بتصميم أجهزة ببطاريات قابلة للإزالة، ستقوم الشركات بإعادة تصميم أجهزتها لتتوافق مع المتطلبات الجديدة.

إخلاء المسؤولية | هذا التقرير معد لتقديم نصيحة استشارية غير ملزمة للمستثمرين الذين يقومون بأخذ قراراتهم الاستثمارية بأنفسهم والذين يتحملون المسؤولية القانونية والمادية المترتبة عليها دون أدنى مسؤولية على الشركة المصرية العربية(نمار) للتداول فى الأوراق المالية، وإذ تبذل الشركة المصرية العربية (نمار) لتداول فى الأوراق المالية الجهد فى أن تكون المعلومات والبيانات الموجودة بالتقرير صحيحة وكاملة إلا أنها تخلى مسؤوليتها عن أي خطأ أو سهو . كما نؤكد أن هذا التقرير استخدم بيانات من مصادر متعارف على مصداقيتها بالإضافة إلى تضمنه بعض التقديرات المهنية.

- ✓ أعلنت قاليو، الشركة الرائدة فى مجال التكنولوجيا المالية الشاملة فى مصر، بالتعاون مع دى فون، إحدى الشركات الرائدة فى قطاع تجارة الأجهزة الإلكترونية بالتجزئة، عن شراكة جديدة لإتاحة تجربة التفعيل الرقمية بالكامل لحساب قاليو، بما يمكن العملاء من إنشاء حساب والشراء والدفع بقاليو مباشرة عبر تطبيق دى فون.
- ✓ كشفت شركة وينفسيطور للاستثمار والتطوير العقاري عن تفاصيل محفظة مشروعاتها الحالية وخططها التوسعية فى السوق المصرية، والتي تقوم على تقديم نموذج تطوير عقارى متكامل يجمع بين الاستخدامات السكنية والفندقية والاستثمارية والصحية، إلى جانب الاعتماد على مفاهيم حديثة فى الإدارة والتشغيل، وتطبيق معايير الاستدامة والبناء الذكى
- ✓ بيان من شركة النصر للأعمال المدنية بخصوص دعوة الجمعية العامة العادية التى من المقرر انعقادها بتاريخ 24/05/2026 لمناقشة الموافقة على زيادة راس المال المصدر والمدفوع من 210.000.000 جم الى 252.000.000 جم عن طريق توزيع أسهم مجانيه بواقع سهم لكل خمسة أسهم تمول من ارباح العام
- ✓ أعلنت شركة السادس من اكتوبر للتنمية والاستثمار عن القوائم المالية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية فى 31/03/2026 والتي تبين منها انخفاض ملحوظ فى صافى الربح الى 299.261.280 جم بنسبة انخفاض -69% عن الفترة المماثلة من اسباب الانخفاض المبيعات وارتفاع تكاليف المبيعات على الرغم من ارتفاع الايرادات التمويلية وانخفاض التكاليف التمويلية
- ✓ مجمع صناعى جديد بـ 120 مليون دولار: وقعت شركة بولاريس باركس التركية، المتخصصة فى تطوير المناطق الصناعية، اتفاقية مع شركة العاصمة الإدارية للتنمية العمرانية لإنشاء مجمع صناعى ضخم باستثمارات تصل إلى 120 مليون دولار. وتأتى هذه الاتفاقية تفعيلاً لعقد الشراكة الموقع بين الجانبين الشهر الماضى لتنفيذ المشروع، الذى من المتوقع أن يجذب استثمارات مباشرة تقدر بنحو مليارى دولار، وأن يبدأ تشغيله خلال عامين.

إخلاء المسؤولية | هذا التقرير معد لتقديم نصيحة استشارية غير ملزمة للمستثمرين الذين يقومون بأخذ قراراتهم الاستثمارية بأنفسهم والذين يتحملون المسؤولية القانونية والمادية المترتبة عليها دون أدنى مسؤولية على الشركة المصرية العربية (تمار) للتداول فى الأوراق المالية، وإذ تبذل الشركة المصرية العربية (تمار) لتداول فى الأوراق المالية الجهد فى أن تكون المعلومات والبيانات الموجودة بالتقرير صحيحة وكاملة إلا أنها تخلى مسؤوليتها عن أي خطأ أو سهو. كما نؤكد أن هذا التقرير استخدم بيانات من مصادر متعارف على مصداقيتها بالإضافة إلى تضمنه بعض التقديرات المهنية.

- ✓ قفز صافي الربح المعدل لشركة "سييرا للتعليم" بنسبة 67% على أساس سنوي خلال النصف الأول من العام المالي 2025-2026، ليصل إلى 678.3 مليون جنيه، تستهدف سييرا أسواق الجاليات بالخارج، وهو ما ظهر في استحواذ سييرا جلوبال فنتشرز مؤخرا على حصة أقلية في أكاديمية فالكون بالولايات المتحدة
- ✓ اقتنصت شركتا أوراسكوم كونستراكشون والمقاولون العرب عقد تنفيذ أكبر مشروع للبنية التحتية في تاريخ الأردن، وهو مشروع تحلية ونقل المياه من العقبة إلى عمان بتكلفة 5.8 مليار دولار، ويعرف بـ "مشروع الناقل الوطني للمياه»
- ✓ اعلنت شركة دايس للملابس عن نتائج أعمالها المجمعة عن الفترة المنتهية في 31/12/2025 والتي تبين منها انخفاض صافي الربح الي 366,553,396 جم نسبة انخفاض -59% عن العام المقارن

إخلاء المسؤولية | هذا التقرير معد لتقديم نصيحة استشارية غير ملزمة للمستثمرين الذين يقومون بأخذ قراراتهم الاستثمارية بأنفسهم والذين يتحملون المسؤولية القانونية والمادية المترتبة عليها دون أدنى مسؤولية على الشركة المصرية العربية (نمارق) للتداول في الأوراق المالية، وإذ تبذل الشركة المصرية العربية (نمارق) لتداول في الأوراق المالية الجهد في أن تكون المعلومات والبيانات الموجودة بالتقرير صحيحة وكاملة إلا أنها تخلي مسؤوليتها عن أي خطأ أو سهو. كما نؤكد أن هذا التقرير استخدم بيانات من مصادر متعارف على مصداقيتها بالإضافة إلي تضمنه بعض التقديرات المهنية.

✓ ارتفع حجم سوق الأوراق المالية المرتبطة بالتأمين «ILS إلى نحو 63.9 مليار دولار بنهاية مارس الماضي، مقارنة مع ما بين 60 و16 مليارات خلال الفترة نفسها من عام 2025، بمعدل نمو سنوي يتراوح بين 4 و6%، وفقاً لأحدث تقرير صادر عن منصة «Artemis المتخصصة في تحليل أسواق رأس المال المرتبط بالتأمين.»

✓ أكد نادي لندن للحماية والتعويض أن تصاعد المخاطر البحرية واتساع نطاق الهجمات خارج المناطق التقليدية عالية الخطورة يفرض على ملاك السفن وشركات الشحن إعادة تقييم عاجلة لتغطيات تأمين مخاطر الحرب، في ظل تغير طبيعة التهديدات البحرية عالمياً.

✓ نقص التخزين يهدد بخفض إنتاج النفط الإيراني سريعاً وسط الحصار، تعاني إيران من نقص حاد في أماكن تخزين النفط الخام، مما يُنذر بتسريع خفض الإنتاج في ثاني أكبر مصدر للنفط في منظمة "أوبك"، بحسب شركة الأبحاث "كبلر".

✓ "برنت" يستقر قرب 109 دولارات وسط ترقب لرد واشنطن على مقترح طهران، الأسواق توازن بين شح الإمدادات بسبب إغلاق هرمز واحتمالات التهديدات، وسط تشكك أميركي في المقترحات الإيرانية.

✓ مؤشرات على عبور أول ناقلة غاز مسال عبر هرمز منذ بداية الحرب، المرور المحتمل لناقلة إماراتية يعيد تحريك الملاحة بعد توقف شبه كامل، وسط ترقب الأسواق لأي انفراج في إمدادات الطاقة العالمية.

mmaaty@eac-finance.com

مدير ادارة البحوث : محمد محمود معاطي MBA,CFTe,CETA

معد التقرير / سامية علي المغربي

إخلاء المسؤولية | هذا التقرير معد لتقديم نصيحة استشارية غير ملزمة للمستثمرين الذين يقومون بأخذ قراراتهم الاستثمارية بأنفسهم والذين يتحملون المسؤولية القانونية والمادية المترتبة عليها دون أدنى مسؤولية على الشركة المصرية العربية (ثمار) للتداول في الأوراق المالية، وإذ تبذل الشركة المصرية العربية (ثمار) لتداول في الأوراق المالية الجهد في أن تكون المعلومات والبيانات الموجودة بالتقرير صحيحة وكاملة إلا أنها تخلي مسؤوليتها عن أي خطأ أو سهو. كما نؤكد أن هذا التقرير استخدم بيانات من مصادر متعارف على مصداقيتها بالإضافة إلي تضمنه بعض التقديرات المهنية.