

الشركة المصرية العربية (ثمار) لتداول الأوراق المالية

إخلاء المسؤولية | هذا التقرير معد لتقديم نصيحة استشارية غير ملزمة للمستثمرين الذين يقومون بأخذ قراراتهم الاستثمارية بأنفسهم والذين يتحملون المسؤولية القانونية والمادية المترتبة عليها دون أدنى مسؤولية على الشركة المصرية العربية (ثمار) للتداول في الأوراق المالية ، وإذ تبذل الشركة المصرية العربية (ثمار) لتداول في الأوراق المالية الجهد في أن تكون المعلومات والبيانات الموجودة بالتقرير صحيحة وكاملة إلا أنها تخلي مسؤوليتها عن أي خطأ أو سهو . كما نؤكد أن هذا التقرير استخدم بيانات من مصادر متعارف على مصداقيتها بالإضافة إلي تضمنه بعض التقديرات المهنية.

- ✓ تستهدف الهيئة العامة للمنطقة الاقتصادية لقناة السويس تحقيق إيرادات بقيمة 15 مليار جنيه بنهاية يونيو المقبل، في ظل تسارع وتيرة التعاقدات وجذب الاستثمارات الأجنبية، مع خطة لتحويل القنطرة غرب إلى مركز عالمي لصناعة وتصدير المنسوجات والملابس الجاهزة
- ✓ تقرير تحليلي صادر عن المركز المصري للدراسات الاقتصادية، عن صورة مزدوجة لأداء المناطق الحرة في مصر، جتمع بنى تحقيق نتائج إيجابية على مستوى الصادرات والاستثمار، مقابل تحديات هيكلية لا تزال تحد من قدرتها، استنادا إلى تحاييل أداء 9 مناطق حرة عامّة ونحو 218 منطقة حرة خاصة.
- ✓ يشهد سوق سوق الطباعة والتغليف في مصر، تنافسًا متزايدًا مع قدوم شركات أجنبية كبرى منها "إنترناشيونال باك" الإيطالية، بجانب شركات صينية وشركات أخرى منها شركة كانباك المصرية - الكندية، وشركات عربية أجنبية منها Track وشركات ، International Trade إماراتية ودمناكية
- ✓ حققت المنطقة الاقتصادية لقناة السويس، طفرة غير مسبوقة في جذب الاستثمارات ، مسجلة 6 مليارات دولار، منذ بداية العام الحالي مقابل 4.6 مليار دولار العام الماضي، حسبما أعلن رئيس المنطقة.
- ✓ «ميناء دمياط» يرفع رصيد القمح في صوامع القطاع العام لـ 100 ألف طن
- ✓ في خطوة غير متوقعة، قرر البنك الأهلي المصري وبنك مصر رفع أسعار الفائدة على شهادات الادخار ذات العائد الثابت لأجل ثلاث سنوات بمقدار 125 نقطة أساس. واعتبارا من اليوم، سيرتفع العائد الشهري على "الشهادة البلاينية" من البنك الأهلي المصري وشهادة "القمة" من بنك مصر إلى 17.25%، بدلا من 16%، ويأتي هذا الدور للبنكين كأداة لتنفيذ السياسة النقدية

إخلاء المسؤولية | هذا التقرير معد لتقديم نصيحة استشارية غير ملزمة للمستثمرين الذين يقومون بأخذ قراراتهم الاستثمارية بأنفسهم والذين يتحملون المسؤولية القانونية والمادية المترتبة عليها دون أدنى مسؤولية على الشركة المصرية العربية(نمار) للتداول في الأوراق المالية ، وإذ تبذل الشركة المصرية العربية (نمار) لتداول في الأوراق المالية الجهد في أن تكون المعلومات والبيانات الموجودة بالتقرير صحيحة وكاملة إلا أنها تخلي مسؤوليتها عن أي خطأ أو سهو . كما نؤكد أن هذا التقرير استخدم بيانات من مصادر متعارف على مصداقيتها بالإضافة إلي تضمنه بعض التقديرات المهنية.

- ✓ من المتوقع أن يتسع عجز الموازنة في مصر ليصل إلى 7.6% من الناتج المحلي الإجمالي خلال العام المالي 2025-2026، صعوداً من تقديرات العام الماضي البالغة 7.1%، وفقاً لأحدث تقارير البنك الدولي حول الآفاق الاقتصادية الكلية والفئة
- ✓ تستعد هيئة سكك حديد مصر، التابعة لوزارة النقل، لإبرام العقود النهائية لمشروعين إستراتيجيين بإجمالي استثمارات تبلغ نحو 728 مليون دولار خلال أيام، تمهيداً لتسليم مواقع التنفيذ إلى التحالف الفائز
- ✓ الرئيس التنفيذي لمجموعة فاليو الفرنسية، المتخصصة في تطوير أنظمة برمجيات السيارات، إن مصر تمتلك إمكانيات كبيرة لتصبح مركزاً إقليمياً رائداً في صناعة سوفت وير المركبات، بفضل كفاءة مهندسيها وقدرتهم على الإبداع والابتكار ضمن فرق دولية بكفاءة عالمية.
- ✓ شهدت تكاليف نقل الخضراوات والفاكهة من مصر إلى العراق ارتفاعاً ملحوظاً خلال الأسابيع الأخيرة، مدفوعة بزيادة أسعار السولار، إلى جانب تذبذب حركة النقل البري والبحري نتيجة الاضطرابات الجيوسياسية في المنطقة، وهو ما انعكس مباشرة على أسعار الشحن، خاصة عبر سيارات النقل المبردة (البرادات).

إخلاء المسؤولية | هذا التقرير معد لتقديم نصيحة استشارية غير ملزمة للمستثمرين الذين يقومون بأخذ قراراتهم الاستثمارية بأنفسهم والذين يتحملون المسؤولية القانونية والمادية المترتبة عليها دون أدنى مسؤولية على الشركة المصرية العربية (نمارق) للتداول في الأوراق المالية، وإذ تبذل الشركة المصرية العربية (نمارق) لتداول في الأوراق المالية الجهد في أن تكون المعلومات والبيانات الموجودة بالتقرير صحيحة وكاملة إلا أنها تخلي مسؤوليتها عن أي خطأ أو سهو. كما نؤكد أن هذا التقرير استخدم بيانات من مصادر متعارف على مصداقيتها بالإضافة إلى تضمنه بعض التقديرات المهنية.

- ✓ تخطط الشركة الدولية للتأجير التمويلي «إنكوليس» لرفع حجم محافظتها التمويلية إلى 18 مليار جنيه بنهاية العام الجاري، مقابل 13.2 مليار جنيه في 2025، بنمو مستهدف يصل إلى 36.3% وذلك في إطار خطتها لتعزيز التوسع وزيادة الحصاة السد
- ✓ تخطط شركة «ريميت» لتحويل الأموال - أيباج سابقًا، للتوسع في أسواق جديدة، خاصة في شرق آسيا وأوروبا، ضمن استراتيجية تستهدف زيادة حجم التحوييلات وتعزيز تواجداتها الدولية
- ✓ وأعلنت مجموعة طلعت مصطفى عن إنشاء مدينة "ذا سباين" شرق القاهرة باستثمارات تتجاوز 1.4 تريليون جنيه برأسمال مدفوع 69 مليار جنيه بمشاركة البنك الأهلي المصري، بما يوفر أكثر من 55 ألف فرصة عمل مباشرة، ويدر عوائد ضريبية تقدر بـ 800 مليون جنيه سنويًا
- ✓ تتولى شركة «إيليت للاستشارات المالية» دور المستشار المالي المستقل لقيود شركتي السد العالي للمشروعات الكهربائية والصناعية «هايدليكوا» و«القومية لإدارة الأصول والاستثمار» التابعة للشركة القابضة للتشييد والتعمير، تمهيدًا لإراجهم في البورصة المصرية
- ✓ تدفع شركات الأسمدة حاليًا ما يقرب من ضعف سعر توريد الغاز الطبيعي مقارنة بفاتورة شهر مارس. إذ يتراوح السعر الذي تدفعه المصانع خلال النصف الثاني من شهر أبريل بين 9 و10 دولارات لكل مليون وحدة حرارية بريطانية، صعودًا من 8.5 دولار في النصف الأول من الشهر نفسه، وفق ما كشفه مصدر بالقطاع لإنتربرايز. ويمثل هذا قفزة بنحو 81% مقارنة بسعر 5.5 دولار لكل مليون وحدة حرارية بريطانية، المسجل في مارس قبل صدمات العرض المرتبطة بالحرب.
- ✓ شركة أسمنت سيناء تدرس الحصول على ترخيص بخط إنتاج جديد بطاقة 2 مليون طن سنويًا بتكلفة استثمارية تقارب 8 مليارات جنيه، في إطار خططها التوسعية في السوق المصرية.

إخلاء المسؤولية | هذا التقرير معد لتقديم نصيحة استشارية غير ملزمة للمستثمرين الذين يقومون بأخذ قراراتهم الاستثمارية بأنفسهم والذين يتحملون المسؤولية القانونية والمادية المترتبة عليها دون أدنى مسؤولية على الشركة المصرية العربية (نمار) للتداول في الأوراق المالية، وإذ تبذل الشركة المصرية العربية (نمار) لتداول في الأوراق المالية الجهد في أن تكون المعلومات والبيانات الموجودة بالتقرير صحيحة وكاملة إلا أنها تخلي مسؤوليتها عن أي خطأ أو سهو. كما نؤكد أن هذا التقرير استخدم بيانات من مصادر متعارف على مصداقيتها بالإضافة إلى تضمنه بعض التقديرات المهنية.

- ✓ تعزز شركة الاستثمار المباشر "بي إنفستمنتس" دخول قطاع التعليم العالي في مصر عبر ضخ استثمارات بقيمة 560 مليون جنيه في مؤسسة الجامعات الأوروبية في مصر، وفق ما أعلنته الشركة في إفصاح تلقته البورصة المصرية وتستهدف الصفقة الشركة المتخصصة في الأبحاث العلمية والتعليم والتطوير
- ✓ جمعت منصة "سيناي أيه آي"، المتخصصة في الكتب وتجارب القراءة المدعومة بالذكاء الاصطناعي، 1.45 مليون دولار (نحو 75 مليون جنيه) في جولة ما قبل التمويل التأسيسي بقيادة صناديق كاوست إنوفيشن فينتشرز وديسربتيك فينتشرز
- ✓ شركة قنا لصناعة الورق التابعة للشركة القابضة للصناعات الغذائية، تستهدف إنتاج 80 ألف طن ورق أبيض من خلال 100 ألف طن باجاس «تفلة القصب» من إجمالي ما تم توريده من محصول القصب لموسم 2026 لصالح مصنع سكر قوص بكمية تبلغ 1.1 مليون طن.
- ✓ كشفت شركة وادي دجلة للتنمية العقارية، عن ملامح خطتها للعام، 2026 والتي تستهدف تحقيق مبيعات بقيمة 10 مليارات جنيه، إلى جانب تسليم نحو 1200 وحدة سكنية، اعتماداً على محافظة مشروعات قائمة وأخرى قيد التطوير تشكل القاعدة التشغيلية لتنفيذ هذه المستهدفات
- ✓ بيان من شركة الدولية للتأجير التمويلي تستهدف الشركة زيادة حجم محافظتها التمويلية إلى 18 مليار جنيه بنهاية العام الجاري مقارنـة بـ 13.2 مليار جنيهه بنهاية العام الماضي
- ✓ رئاسة للمباني الذكية تستهدف افتتاح 15 فرع جديد خلال 3 سنوات
- ✓ قررت الجمعية العامة العادية لشركة الإسماعيلية مصر للدواجن الموافقة على مقترح مجلس الإدارة بترحيل أرباح العام إلى الخسائر المرحلة

إخلاء المسؤولية | هذا التقرير معد لتقديم نصيحة استشارية غير ملزمة للمستثمرين الذين يقومون بأخذ قراراتهم الاستثمارية بأنفسهم والذين يتحملون المسؤولية القانونية والمادية المترتبة عليها دون أدنى مسؤولية على الشركة المصرية العربية (نمار) للتداول في الأوراق المالية، وإذ تبذل الشركة المصرية العربية (نمار) لتداول في الأوراق المالية الجهد في أن تكون المعلومات والبيانات الموجودة بالتقرير صحيحة وكاملة إلا أنها تخلي مسؤوليتها عن أي خطأ أو سهو. كما نؤكد أن هذا التقرير استخدم بيانات من مصادر متعارف على مصداقيتها بالإضافة إلى تضمنه بعض التقديرات المهنية.

- ✓ ربطت الصين، فرضها لقواعد جديدة صارمة على سلاسل التوريد، بالحرب في إيران وبنزاع قائم حول الموائى فى بنما.
- ✓ رهانات صناديق التحوط تتصاعد ضد الدولار مع تراجع الطلب
- ✓ سيستمر وقف إطلاق النار بين الولايات المتحدة وإيران حتى انتهاء المفاوضات، وفق ما أعلنه الرئيس الأمريكى دونالد ترامب عبر منصة تروث سوشيال. وجاء القرار، الذى أخذ قبل ساعات فقط من موعد انتهاء الهدنة
- ✓ حصلت شركة سبيس إكس على "حق الاستحواذ" على شركة الذكاء الاصطناعى الناشئة "كيرسر" مقابل 60 مليار دولار، مع الموافقة على دفع 10 مليارات دولار كشرط جزائى فى حال عدم المضى قدما فى الصفقة
- ✓ الذهب يعاود الارتفاع مع تراجع الدولار وتمديد هدنة إيران، المعدن يستعيد جزءاً من خسائره بدعم ضعف العملة الأمريكية، رغم استمرار إغراق هرمز وضغوط السياسات النقدية
- ✓ النفط يتراجع بعد إعلان إيران تلقي إشارة أميركية على فك الحصار، تمديد الهدنة واستمرار حصار مضيق هرمز يبقيان الإمدادات مقيّدة، وسط تقلبات حادة وتصاعد المخاطر على سوق الطاقة العالمى
- ✓ ارتفاع أسعار النفط قد لا ينفذ اقتصاد روسيا من شبح الركود، عائدات الطاقة المرتفعة تصطدم بتكاليف اقتراض قياسية وضغوط تضخمية، ما يحد من قدرة موسكو على تحفيز النمو رغم الحرب

mmaaty@eac-finance.com

مدير ادارة البحوث : محمد محمود معاطى MBA,CFTe,CETA

معد التقرير / سامية علي المغربي

إخلاء المسؤولية | هذا التقرير معد لتقديم نصيحة استشارية غير ملزمة للمستثمرين الذين يقومون بأخذ قراراتهم الاستثمارية بأنفسهم والذين يتحملون المسؤولية القانونية والمادية المترتبة عليها دون أدنى مسؤولية على الشركة المصرية العربية(تمار) للتداول في الأوراق المالية، وإذ تبذل الشركة المصرية العربية (تمار) لتداول في الأوراق المالية الجهد في أن تكون المعلومات والبيانات الموجودة بالتقرير صحيحة وكاملة إلا أنها تخلي مسؤوليتها عن أي خطأ أو سهو . كما نؤكد أن هذا التقرير استخدم بيانات من مصادر متعارف على مصداقيتها بالإضافة إلي تضمنه بعض التقديرات المهنية.