

الشركة المصرية العربية (نمار) لتداول الأوراق المالية

إخلاء المسؤولية | هذا التقرير معد لتقديم نصيحة استشارية غير ملزمة للمستثمرين الذين يقومون بأخذ قراراتهم الاستثمارية بأنفسهم والذين يتحملون المسؤولية القانونية والمادية المترتبة عليها دون أدنى مسؤولية على الشركة المصرية العربية (نمار) للتداول في الأوراق المالية ، وإذ تبذل الشركة المصرية العربية (نمار) لتداول في الأوراق المالية الجهد في أن تكون المعلومات والبيانات الموجودة بالتقرير صحيحة وكاملة إلا أنها تخلي مسؤوليتها عن أي خطأ أو سهو . كما نؤكد أن هذا التقرير استخدم بيانات من مصادر متعارف على مصداقيتها بالإضافة إلى تضمنه بعض التقديرات المهنية.

- ✓ «التموين» تتفاوض مع مستثمرين لإنشاء مجمعات للزيوت باستثمارات 300 مليون دولار طاقة إنتاجية مستهدفة 3 الاف طن يومياً.. وخط جديد للمياه المعبأة بـ 13.5 مليون جنيه
- ✓ 9 ملايين دولار صادرات الصناعات الكيماوية والأسمدة يناير الماضى تنوع الأسواق يدعم استمرار الأداء الإيجابى.. وخطط للتوسع فى غرب أفريقيا
- ✓ «فيتش»: البنوك المصرية تواجه تداعيات الحرب بأعلى مستويات سيولة دولارية صافى الأصول الأجنبية للقطاع يرتفع إلى 14.5 مليار دولار بنهاية يناير، « حيازات الأجانب من أذون الخزانة سجلت 45 مليار دولار حتى سبتمبر 2025
- ✓ الحكومة ترفع نفقات الدعم الاجتماعى إلى 324 مليار جنيه خلال النصف الأول 2026-2027، صرحت «المالية»: 18.5 مليار جنيه صرفت منذ إطلاق حزمة الحماية الاجتماعية فبراير الماضى
- ✓ يستعد البنك الأوروبى لإعادة الإعمار والتنمية لإلقاء طوق نجاة مالى لمصر وعدد من الأسواق الناشئة، مع دخول الحرب الإقليمية أسبوعها الثالث، دافعة الأسواق العالمية نحو دوامة من التراجع
- ✓ تتأهب وزارة الصناعة لإطلاق برنامجها الجديد والمحدث لتنمية صناعة السيارات فى محاولة لإعادة وضع خطط التوطين على المسار السريع، مستهدفة إنتاج 100 ألف سيارة سنويا بنسبة مكون محلى تبلغ 60%
- ✓ تفتح وزارة المالية باب الاكتتاب فى إصدارها الثانى من "سندات المواطن" الأسبوع المقبل، على أن تصدر السندات الجديدة فى 15 أبريل، وتأتى الخطوة المنتظرة فى أعقاب ما وصفته عادل بـ "النجاح الكبير" للإصدار الأول الذى جمع حصيلة تتجاوز 5 مليارات جنيه.

إخلاء المسؤولية | هذا التقرير معد لتقديم نصيحة استشارية غير ملزمة للمستثمرين الذين يقومون بأخذ قراراتهم الاستثمارية بأنفسهم والذين يتحملون المسؤولية القانونية والمادية المترتبة عليها دون أدنى مسؤولية على الشركة المصرية العربية (تمار) للتداول فى الأوراق المالية، وإذ تبذل الشركة المصرية العربية (تمار) لتداول فى الأوراق المالية الجهد فى أن تكون المعلومات والبيانات الموجودة بالتقرير صحيحة وكاملة إلا أنها تخلى مسؤوليتها عن أي خطأ أو سهو. كما نؤكد أن هذا التقرير استخدم بيانات من مصادر متعارف على مصداقيتها بالإضافة إلى تضمنه بعض التقديرات المهنية.

✓ حجم السندات الدولية المسددة تجاوز الإصدارات الجديدة التي تمت في العام المالي الحالي – وهو توجه سيستمر خلال فترة تطبيق استراتيجية الدين الجديدة. ونوهت أيضا إلى أن التدفقات الاستثمارية من صفقة "علم الروم" والشريحتين المقدمتين من صندوق النقد الدولي دعمت هذا التوجه، مما سمح بسداد التزامات بقيمة 2.3 مليار دولار خلال فبراير الماضي دون الحاجة إلى إصدارات جديدة حتى الآن.

✓ خففت وزارة الصناعة المدة الزمنية اللازمة للسماح بتأجير المصانع داخل المناطق الصناعية ومناطق المطور الصناعي إلى عام واحد فقط – بدلا من ثلاثة أعوام –، القرار يعالج أزمة متفاقمة، إذ تقدر جمعية مستثمري السادس من أكتوبر نسبة المصانع المغلقة في المنطقة الصناعية بنحو 10% على الأقل وتتراوح أسباب الغلق بين تعثر الملاك وغياب الورثة المهتمين بالنشاط

✓ جهاز مستقبل مصر يستهدف استصلاح 4.5 مليون فدان وإنتاج 1.7 مليون طن من المنتجات الغذائية، خطط لتنمية واستغلال جزر نيلية وبحرية بالشراكة مع القطاع الخاص

✓ وزير الاستثمار يوجه بإلغاء التصديق على عقود التأجير التمويلي لمشروعات المناطق الحرة، الإجراء يعفي الشركات من تكلفة توثيق العقود بالشهر العقاري والاكتفاء بكونها مسجلة بالرقابة المالية

✓ شهدت أسعار حديد التسليح في السوق المصرية ارتفاعات ملحوظة خلال الأيام الأخيرة، تراوحت بين 1000 و1500 جنيه للطن بالنسبة لمنتجات المصانع الاستثمارية، وذلك نتيجة زيادة تكاليف النقل وتحركات أسعار الوقود إلى جانب تغيرات سعر صرف الدولار، بحسب متعاملين في سوق مواد البناء.

✓ جهاز تنظيم إدارة المخلفات يدرس حاليا منح 7 موافقات جديدة لإنشاء مصانع متخصصة في معالجة المخلفات الإلكترونية والخطرة، ليرتفع بذلك إجمالي المصانع المعتمدة إلى نحو 50 مصنعا على مستوى الجمهورية.

إخلاء المسؤولية | هذا التقرير معد لتقديم نصيحة استشارية غير ملزمة للمستثمرين الذين يقومون بأخذ قراراتهم الاستثمارية بأنفسهم والذين يتحملون المسؤولية القانونية والمادية المترتبة عليها دون أدنى مسؤولية على الشركة المصرية العربية (نمارق) للتداول في الأوراق المالية، وإذ تبذل الشركة المصرية العربية (نمارق) لتداول في الأوراق المالية الجهد في أن تكون المعلومات والبيانات الموجودة بالتقرير صحيحة وكاملة إلا أنها تخلي مسؤوليتها عن أي خطأ أو سهو. كما نؤكد أن هذا التقرير استخدم بيانات من مصادر متعارف على مصداقيتها بالإضافة إلى تضمنه بعض التقديرات المهنية.

- ✓ «التوفيق للتأجير التمويلي» تخطط لاقتراض مليارى جنيه من «البركة»، الشركة تعتزم إصدار سندات توريق بقيمة 4 مليارات جنيه
- ✓ قررت الجمعية العامة غير العادية لشركة حسن عالم للاستثمار ورأس المخاطر - شركة ذات غرض خاص مقيدة بالبورصة المصرية - تغيير اسمها إلى «جروفا لرأس المال المخاطر»، فى خطوة تمهيدية لاستكمال إجراءات طرح أسهم زيادة رأس المال وبدء التداول على السهم فى البورصة المصرية.
- ✓ استحوذت منصة الخدمات المهنية "كواليفاي" على "كارير كلوب"، أول منصة رقمية لإدارة خدمات التوظيف فى المنطقة والمملوكة لشركة "آى كارير"، فى صفقة مكونة من ستة أرقام، بهدف إطلاق أول منصة عربية لإدارة خدمات التأهيل المهنية فى المنطقة
- ✓ بنك التعمير والإسكان يوقع بروتوكول تعاون مع مستشفى الناس لدعم علاج المرضى، بقيمة مساهمات تصل إلى 11.4 مليون جنيه
- ✓ عمومية التجارى الدولى توافق على زيادة رأس المال المصدر والمدفوع من 33.779 مليار جنيه إلى 34.051 مليار جنيه، بزيادة قدرها 272.030 مليون جنيه، موزعة على 27.203 مليون سهم، بقيمة اسمية قدرها عشرة جنيهات للسهم.
- ✓ تعلن شركة مستشفى كليوباترا نتائج أعمالها المجمععة عن الفترة المنتهية فى 31/12/2025 والتي تبين منها نمو صافى الربح إلى 967,866,317 جـم بنسبة نمو 18% عن العام المقارن.

إخلاء المسؤولية | هذا التقرير معد لتقديم نصيحة استشارية غير ملزمة للمستثمرين الذين يقومون بأخذ قراراتهم الاستثمارية بأنفسهم والذين يتحملون المسؤولية القانونية والمادية المترتبة عليها دون أدنى مسؤولية على الشركة المصرية العربية (نمارق) للتداول فى الأوراق المالية، وإذ تبذل الشركة المصرية العربية (نمارق) لتداول فى الأوراق المالية الجهد فى أن تكون المعلومات والبيانات الموجودة بالتقرير صحيحة وكاملة إلا أنها تخلى مسؤوليتها عن أي خطأ أو سهو. كما نؤكد أن هذا التقرير استخدم بيانات من مصادر متعارف على مصداقيتها بالإضافة إلى تضمنه بعض التقديرات المهنية.

- ✓ يشهد السوق العقاري، زيادة ملحوظة في إقبال المستثمرين الأجانب والمصريين العاملين بالخارج، الذين استحوذوا على نحو 25% من إجمالي مبيعات السندات السوقية في 2025.
- ✓ 1.7 تريليون جم مبيعات اكبر 30 مطورا خلال 2025 ، و«طلعت مصطفى» القابضة تصدر القائمة بـ 382 مليار جنيه تليها «إي» «إم هيلز» و«إعمار مصر»
- ✓ 9.4 مليار جنيهه حجم اسثمارات «أركانيا للتطوير» بنهاية عام 2025
- ✓ بيان من الهيئة العامة للرقابة المالية تفيد فيه بعدم ممانعة الهيئة على نشر تقرير الإفصاح المعد لشركة المصرية لمدينة الانتاج الاعلامي المصرية تمهيدا للسير في إجراءات دعوة الجمعية العامة غير العادية للشركة لمناقشة زيادة رأس المال المصدر من 1.896.300.000 جنيه مصري الى 2.250.000.000 جنيه مصري عن طريق اصدار أسهم زيادة مجانية على أن تمول من الأرباح المرحلة الظاهر وفقا للقوائم المالية للشركة في 1/12/2025
- ✓ اعلن البنك التجاري الدولي - مصر (سي اي بي CIB) نحيط سيادتكم علماً أنه قد تقرر توزيع الكوبون رقم (49) بواقع 6.000 جنيه للسهم الواحد وذلك اعتباراً من 09/04/2026 و بالتالي ينتقل الحق في التوزيع لمشتري السهم حتى نهاية جلسة يوم الإثنين 06/04/2026

إخلاء المسؤولية | هذا التقرير معد لتقديم نصيحة استشارية غير ملزمة للمستثمرين الذين يقومون بأخذ قراراتهم الاستثمارية بأنفسهم والذين يتحملون المسؤولية القانونية والمادية المترتبة عليها دون أدنى مسؤولية على الشركة المصرية العربية (نمار) للتداول في الأوراق المالية ، وإذ تبذل الشركة المصرية العربية (نمار) لتداول في الأوراق المالية الجهد في أن تكون المعلومات والبيانات الموجودة بالتقرير صحيحة وكاملة إلا أنها تخلي مسؤوليتها عن أي خطأ أو سهو . كما نؤكد أن هذا التقرير استخدم بيانات من مصادر متعارف على مصداقيتها بالإضافة إلي تضمنه بعض التقديرات المهنية.

- ✓ أدت المخاوف المتزايدة إلى سحب أكثر من 10 مليارات دولار من الصناديق الكبرى خلال الربع الأول من العام، مع توقعات بتسجيل مزيد من التخرجات في الفترة القادمة. وضمت قائمة المؤسسات التي قيدت عمليات السحب كل من بلاك روك ومورجان ستانلي و"جي إس" مورجان تشيس و"بلاكستون".
- ✓ إمارات تعلق العمليات في حقل شاه للغاز عقب هجوم بمسيرة، اندلاع حريق جديد في منطقة الفجيرة للصناعات البترولية.
- ✓ أسعار النفط تعود وبرتت يلامس 103 دولارات مع تزايد مخاوف تعطيل الإمدادات.
- ✓ الأسواق الأوروبية ترتفع جماعياً عند الإغلاق مع بقاء أسعار النفط محط الأنظار.
- ✓ فيتش: خام برنت بين 110 و130 دولارًا حال استمرار الحرب مع إيران، الدول المصدرة للنفط ستستفيد من ارتفاع أسعارها عبر تحسن أوضاعها الخارجية.
- ✓ سعر الألومنيوم يتعافى مع استعداد المتداولين لاضطراب إمدادات الشرق الأوسط، الألومنيوم يسجل أعلى مستوى في 4 سنوات بسبب اضطرابات المنطقة.

mmaaty@eac-finance.com

مدير ادارة البحوث : محمد محمود معاطي MBA,CFTe,CETA

معد التقرير / سامية علي المغربي

إخلاء المسؤولية | هذا التقرير معد لتقديم نصيحة استشارية غير ملزمة للمستثمرين الذين يقومون بأخذ قراراتهم الاستثمارية بأنفسهم والذين يتحملون المسؤولية القانونية والمادية المترتبة عليها دون أدنى مسؤولية على الشركة المصرية العربية(تمار) للتداول في الأوراق المالية ، وإذ تبذل الشركة المصرية العربية (تمار) لتداول في الأوراق المالية الجهد في أن تكون المعلومات والبيانات الموجودة بالتقرير صحيحة وكاملة إلا أنها تخلي مسؤوليتها عن أي خطأ أو سهو . كما نؤكد أن هذا التقرير استخدم بيانات من مصادر متعارف على مصداقيتها بالإضافة إلي تضمنه بعض التقديرات المهنية.