

إخلاء المسئولية |هذا التقرير معد لتقديم نصيحة استشارية غير ملزمة للمستثمرين الذين يقومون بأخذ قرارتهم الأستثمارية بأنفسهم والذين يتحملون المسئولية القانونية والمادية المترتبة عليها دون أدني مسئولية على الشركة المصرية العربية ( ثمار ) لتداول في الأوراق المالية الوراق المالية ، وإذ تبذل الشركة المصرية العربية ( ثمار ) لتداول في الأوراق المالية الجهد في أن تكون المعلومات والبيانات الموجودة بالتقرير صحيحة وكاملة إلا أنها تخلي مسئوليتها عن أي خطأ أو سهو . كما نؤكد أن هذا التقرير استخدم بيانات من مصادر متعارف على مصداقيتها بالإضافة إلى تضمنه بعض التقديرات المهنية.



- √ ارتفع فائض الأصول الأجنبية لدى البنك المركزي المصري بنحو 700 مليون دولار خلال شهر أكتوبر، ليصعد إلى نحو 11.75 مليار دولار بنهاية الشهر، مقابل حوالي 11.05 مليار دولار في نهاية سبتمبر.
  - ✓ وقع الاتحاد العام للغرف التجارية المصرية بروتوكول تعاون مع الشركة المصرية للاستعلام الائتماني iscore إطار دعم جهود الدولة لتعزيز الشمول المالي وتسريع التحول الرقمي ورفع كفاءة التقييم الائتماني داخل القطاعين المالي والتجاري.
    - ✓ خبراء: مصر تقترب من ريادة الذكاء الاصطناعي إقليميا بشرط توحيد الاستراتيجية
    - √ تُطلق قصراوي جروب، الوكيل والموزّع لعدد من أبرز العلامات التجارية في السوق المصرية، أولى سيارات AVATR الكهربائية الفاخرة في مصر، وذلك خلال حدث حصري يُقام يوم 27 نوفمبر الجاري.
  - ✓ قال الرئيس التنفيذي لهيئة تنمية صناعة تكنولوجيا المعلومات ايتيدا، إن الشركة وقعت مع 55 شركة عالمية متخصصة في صناعة التعهيد لخلق أكثر من 70 ألف فرصة باستثمارات بنحو مليون دولار لكل شركة
- √ تصل بعثة صندوق النقد الدولي إلى مصر في أوائل ديسمبر الإجراء المراجعتين المدمجتين، الخامسة والسادسة، لبرنامج تسهيل الصندوق الممدد البالغة قيمته 8 مليارات دولار
  - ✓ عملاق الطاقة الإيطالي "إيني" ترصد استثمارات قيمتها مليار دولار للمرحلة الثانية من تنمية حقل مليحة، لتغطية أعمال الاستكشاف واستخراج النفط والغاز

إخلاء المسئولية |هذا التقرير معد لتقديم نصيحة استشارية غير ملزمة للمستثمرين الذين يقومون بأخذ قرارتهم الأستثمارية بأنفسهم والذين يتحملون المسئولية القانونية والمادية المترتبة على الشركة المصرية المحرية المحرية العربية(ثمار) للتداول في الأوراق المالية ، وإذ تبذل الشركة المصرية العربية ( ثمار ) لتداول في الأوراق المالية الجهد في أن تكون المعلومات والبيانات الموجودة بالتقرير صحيحة وكاملة إلا أنها تخلي مسئوليتها عن أي خطأ أو سهو . كما نؤكد أن هذا التقرير استخدم بيانات من مصادر متعارف على مصداقيتها بالإضافة إلى المهنية.



## أخبار محلية

17 نوفمبر 2025

- ✓ يتوقع بنك بي إن بي باريبا الفرنسي نمو الاقتصاد المصري بنسبة 5.2% في العام المالي الحالي 2025-2026، قبل أن يتسارع النمو إلى 5.5% في العام المالي التالي
- ✓ من المقرر أن تطرح البلاد أدوات دين في الأسواق الدولية بما في ذلك بورصة لندن في شهر فبراير المقبل. وتعتزم تعيين بنوك استثمارية، منها سيتي بنك وإتش إس بي سي، الشهر المقبل لإدارة عملية الطرح
- √ تترقب مصر موافقة بنك التنمية الأفريقي على ضمانة إصدار إطار جديد للسندات المستدامة وسندات الساموراي الخضراع بقيمة 500 مليون دولار
- ✓ أكبر المشروعات التي افتتحت هي محطة تداول الحاويات الثانية "إس سي سي تي 2"، والبالغة تكلفتها الاستثمارية 500 مليون دولار، والتابعة لشركة قناة السويس لتداول الحاويات، المملوكة لشركة ميرسك. تبلغ مساحة المحطة 510 آلاف متر مربع، وتتضمن رصيفا بطول 950 مترا، وسترفع الطاقة الاستيعابية السنوية للميناء بمقدار 2.2 مليون حاوية مكافئة
  - ✓ الصادرات السلعية تقترب لأول مرة من 50 مليار دولار بنهاية 2025.
  - ✓ تحالف مصري الماني يقتنص استشارات خط (لوجستيات التجارة) ب8 ملايين يورو
    - √ الرقابة المالية تلغى تراخيص 258 جمعية ومؤسسة أهلية للتمويل متناهى الصغر
- ✓ تبحث الشركة الوطنية للسيارات »ناتكو«، الوكيل الحصرى لعلامة « «EXEED في مصر، فرص تصدير الطرازات المجمعة محليا إلى عدد من الأسواق الأفريقية خلال الفترة المقبلة.

إخلاء المسئولية |هذا التقرير معد لتقديم نصيحة استشارية غير ملزمة للمستثمرين الذين يقومون بأخذ قرارتهم الأستثمارية بأنفسهم والذين يتحملون المسئولية القانونية والمادية المترتبة علي المترتبة على الشركة المصرية العربية (ثمار) للتداول في الأوراق المالية ، وإذ تبذل الشركة المصرية العربية (ثمار) لتداول في الأوراق المالية الجهد في أن تكون المعلومات والبيانات الموجودة بالتقرير صحيحة وكاملة إلا أنها تخلي مسئوليتها عن أي خطأ أو سهو . كما نؤكد أن هذا التقرير استخدم بيانات من مصادر متعارف على مصداقيتها بالإضافة إلى تضمنه بعض التقديرات المهنية.



- √ قال محمد عكاشة، الشريك المؤسس لصندوق ديسربتيك للاستثمار في شركات التكنولوجيا المالية الناشئة، إن الصندوق يستهدف التوسع الإقليمي في قطاعات التكنولوجيا المالية، والزراعية، والتعليم الرقمي خلال العام المقبل، مع التركيز على الاستثمارات المرتبطة بالذكاء الاصطناعي ((AI)
- ✓ كشف المؤسس والرئيس التنفيذي لشركة بكرة المتخصصة في التكنولوجيا المالية، عن إنها تقترب من الإعلان خلال الأشهر القادمة عن شراكة إستراتيجية جديدة مع شركة متخصصة في قطاع المعادن النفيسة، إلى جانب استحواذ مهم على شركة تعمل في القطاع العقاري
- ✓ حققت شركة راية القابضة للاستثمارات المالية نموًا بنسبة 39.5% في صافي الأرباح المجمعة ليصل إلى 1.779 مليار جنيه، في أول تسعة أشهر من العام الجاري، مقابل 1.275 مليار جنيه بالفترة المناظرة
- ✓ قال مدير شركة أطلس كوبكو للخدمات، إن الشركة تستهدف التوسع في تقديم خدمات المحاسبة والإدارة المالية من مصر إلى دول أخرى
  - ✓ حققت الشركة المصرية الدولية للصناعات الدوائية ـ ايبيكو نموًا بنسبة 17.4% في صافى الأرباح المجمعة، ليصل إلى
    1.156 مليار جنيه، في أول تسعة أشهر الأولى من العام الجاري، مقابل 984.888 مليون جنيه بالفترة المناظرة

إخلاء المسئولية |هذا التقرير معد لتقديم نصيحة استشارية غير ملزمة للمستثمرين الذين يقومون بأخذ قرارتهم الأستثمارية بأنفسهم والذين يتحملون المسئولية القانونية والمادية المترتبة عليها دون أدني مسئولية على الشركة المصرية العربية (ثمار) للتداول في الأوراق المالية ، وإذ تبذل الشركة المصرية العربية (ثمار) لتداول في الأوراق المالية الجهد في أن تكون المعلومات والبيانات الموجودة بالتقرير صحيحة وكاملة إلا أنها تخلي مسئوليتها عن أي خطأ أو سهو . كما نؤكد أن هذا التقرير استخدم بيانات من مصادر متعارف على مصداقيتها بالإضافة إلى تضمنه بعض التقديرات المهنية.



- ✓ تراجع صافي أرباح شركة النساجون الشرقيون بنسبة 19% على أساس سنوي خلال التسعة أشهر الأولى من العام الحالي ليبلغ 1.8 مليار جنيه
  - ✓ فازت شركة أسيك للأسمنت التابعة للقلعة القابضة بقضية تحكيم دولى ضد شركة أسمنت زهانة الجزائرية، مما يمنحها تعويضات ومصروفات 63 مليون دولار
- ✓ تطرق شركة أركان الإماراتية للتطوير العقاري أبواب السوق المصرية، مصحوبة بخطط لاستثمار أكثر من 10 مليارات جنيه من خلال كيان جديد يسمى "إس إل سى آي تى آي" فى المرحلة الأولى من توسعها
  - ✓ صندوق حالا أزيموت العقارى يستهدف جمع مليارى جنيه
    - √ باك تك تضخ 150 مليون جنيه لإضافة 3 خطوط إنتاج
  - ✓ شركة قاصد خير لأعمال المقاولات تجرى مفاوضات مع تحالفين مصرفيين يقودهما أكبر بنكين بالقطاع الخاص في مصر،
    وذلك للحصول على تمويلات بإجمالي قيمة تصل إلى مليار جنيه.
    - ✓ موافقة مجلس ادارة شركة دومتي بالاجماع على تقديم مقترح تقسيم الشركة الى شركتين

إخلاء المسئولية |هذا التقرير معد لتقديم نصيحة استشارية غير ملزمة للمستثمرين الذين يقومون بأخذ قرارتهم الأستثمارية بأنفسهم والذين يتحملون المسئولية القانونية والمادية المترتبة على الشركة المصرية المرية العربية ( ثمار ) لتداول في الأوراق المالية الجهد في أن تكون المعلومات والبيانات الموجودة بالتقرير صحيحة وكاملة إلا أنها تخلي مسئوليتها عن أي خطأ أو سهو . كما نؤكد أن هذا التقرير استخدم بيانات من مصادر متعارف على مصداقيتها بالإضافة إلى المهنية.



- √ اعلنت شركة يو للتمويل الاستهلاكي القوائم المالية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في 30/09/2025 والتي تبين منها نمو صافي الربح الي 541,440,838 جم وبلغت نسبة النمو 139% عن نفس الفترة من العام المالي المقارن ويرجع هذا النمو الى نمو ايرادات النشاط وايرادات الفوائد الدائنة.
- ✓ اعلنت شركة يونيفرسال لصناعة مواد التعبئة و التغليف و الورق يونيباك عن نتائج أعمالها المجمعة عن الفترة: من نفس منها انخفاض صافى الربح الى 13,963,128 جم نسبة انخفاض -84% عن نفس الفترة من العام المالى المقارن.
- ✓ اعلنت جو جرين للاستثمار الزراعي والتنمية القوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية في 30/09/2025 وتبين منها انخفاض صافي الربح الي 26,276,932 جم نسبة انخفاض -44% من نفس الفترة من العام المالي المقارن.
  - ✓ بيان من شركة مجموعة عامر القابضة (عامر جروب) بشأن قيام هيئة المجتمعات العمرانية بتخصيص أرض جديدة بمدينة المنيا الجديدة لشركة عامر للتنمية السياحية التابعة لشركة مجموعة عامر القابضة
    - √ اعلنت شركة الصعيد العامة للمقاولات والاستثمار العقاري نتائج أعمالها المجمعة عن الفترة: من 01/01/2025 إلى 30/09/2025 وتبين منها نمو صافي الربح الى 115,513,926 جم ونسبة نمو 28% عن نفس الفترة من العام المالي المقارن

إخلاء المسئولية |هذا التقرير معد لتقديم نصيحة استشارية غير ملزمة للمستثمرين الذين يقومون بأخذ قرارتهم الأستثمارية بأنفسهم والذين يتحملون المسئولية القانونية والمادية المترتبة عليها دون أدني مسئولية على الشركة المصرية العربية (ثمار) لتداول في الأوراق المالية الوراق المالية ، وإذ تبذل الشركة المصرية العربية (ثمار) لتداول في الأوراق المالية الجهد في أن تكون المعلومات والبيانات الموجودة بالتقرير صحيحة وكاملة إلا أنها تخلي مسئوليتها عن أي خطأ أو سهو . كما نؤكد أن هذا التقرير استخدم بيانات من مصادر متعارف على مصداقيتها بالإضافة إلى تضمنه بعض التقديرات المهنية.



### أخبار عالميه

### 17 نوفمبر 2025

- ✓ أزالت مجموعة العمل المالى، وهي الهيئة التي أنشأتها دول مجموعة السبع لمكافحة التهديدات التي تحيق بالنظام المالى الدولى،
  نيجيريا من قائمتها الرمادية الخاصة بالدول الخاضعة للرقابة المشددة بسبب إخفاقها في كبح تمويل الإرهاب وغسل الأموال.
  - √ "رويترز": ميناء نوفوروسيسك الروسي يستأنف صادرات النفط بعد هجوم أوكراني
    - √ ترمب يؤيد مشروع قانون لفرض عقوبات على شركاء روسيا التجاريين
      - ✓ أسعار الذهب تستقر بعد خسائر دامت يومين
- ✓ بتكوين تمحو مكاسب السنة مع تراجع الحماسة تجاه دعم ترمب، هبطت العملة الرقمية الأكبر إلى ما دون 93714 دولاراً يوم الأحد
  - ✓ تقلبات في الأسهم الآسيوية وسط ترقب لنتائج "إنفيديا" وبيانات أميركية ، تقييمات الذكاء الاصطناعي، واحتمالات خفض الفائدة، وتحركات "بتكوين" والذهب، تعيد رسم مشهد الأسواق العالمية
    - √ الطاقة الدولية تتوقع ارتفاع الطلب على النفط 13% بحلول 2050

# مسدير ادارة البحسوث: محمسد محمسود معساطى MBA,CFTe,CETA محمسد محمسود معساطى معد التقرير / سامية على المغسربي

إخلاء المسئولية |هذا التقرير معد لتقديم نصيحة استشارية غير ملزمة للمستثمرين الذين يقومون بأخذ قرارتهم الأستثمارية بأنفسهم والذين يتحملون المسئولية القانونية والمادية المترتبة عليه المتربية العربية العربية (ثمار) للتداول في الأوراق المالية ، وإذ تبذل الشركة المصرية العربية (ثمار) للتداول في الأوراق المالية الجهد في أن تكون المعلومات والبيانات الموجودة بالتقرير صحيحة وكاملة إلا أنها تخلي مسئوليتها عن أي خطأ أو سهو . كما نؤكد أن هذا التقرير استخدم بيانات من مصادر متعارف على مصداقيتها بالإضافة إلى تضمنه بعض التقديرات المهنية.